

Referat af generalforsamling 2023 i Grundejerforeningen Bækkegården

Ramløse Forsamlingshus, søndag den 23. april

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskab for 2022 til godkendelse
4. Fastsættelse af
 - Kontingent - 600 kr. foreslås uændret
 - Bidrag til vejfonden - 600 kr. foreslås uændret
 - Ejerskifteindskud - 500 kr. foreslås uændret
 - Administrationsgebyr for rykkere - 100 kr. pr. rykker foreslås uændret
 - Administrationsgebyr for ejendomsoplysninger - 300 kr. foreslås uændret
5. Indkomne forslag
6. Valg til bestyrelsen – kasserer Jens Ole Andersen er på valg og genopstiller, bestyrelsesmedlem Lars Hybel er på valg og genopstiller, suppleant Lea Brinkmann er på valg og genopstiller
7. Valg af regnskabskontrollanter
8. Eventuelt

Ad 1

Thomas Tronier blev foreslået og valgt som dirigent.

Ad 2

Fleming Colstrup fremlagde bestyrelsens beretning. Undervejs blev der spurgt ind til delemnerne. I forbindelse med arbejdet med lokalplanen blev der spurgt, om ikke udkastet kunne sendes ud til medlemmerne, inden et påtænkt uformelt møde med forvaltningen. Fleming svarede, at bestyrelsen gerne ville være sikker på teksten, inden præsentationen for medlemmerne.

Bestyrelsen havde lørdag den 22. april møde med deltagere fra den i beretningen omtalte interessegruppe omkring afledning af regnvand. Det drejer sig om Thomas Tronier og Camilla Krag Jensen. Med i interessegruppen er desuden Frank Hallig. Sammen med Fleming Colstrup dannedes på mødet en projektgruppe, som sammen rummer kompetencer indenfor rådgivning om håndtering af vand, projektstyring og kommunikation.

Under dette emne blev der spurgt, om der var overblik over, hvor mange der udledte tagvand til kloak hhv. faskine. Der er indtil videre kun lavet en delvis undersøgelse, som med alle forbehold indikerer, at en tredjedel udleder tagvand til kloak og to tredjedele udleder til faskine eller jord. En egentlig undersøgelse skal foretages af projektgruppen. Under alle omstændigheder skal der i forbindelse med projektet laves en TV-inspektion af kloakkerne.

I forbindelse med vejenes tilstand blev der spurgt, om vi kan få et læs muldjord, så man selv kan udbedre rabatterne efter fiber- og vandværksfolkens gravearbejde. Der var desuden debat om, hvad der kunne gøres for at forhindre store og tunge køretøjers beskadigelse af veje og rabatter. Der blev også spurgt ind til, hvilke krav der stilles til bredde og tilgængelighed af rabatterne. Her blev det præciseret, at bevoksning skal holdes på egen matrikel og skal beskæres, så den ikke rager ud over rabatten. Der må med andre ord ikke beplantes i skel.

I forlængelse af emnet fredagsbar blev det oplyst, at den ugentlige tradition med kajakroning genoptages fra tirsdag den 23. maj.

Beretningen blev herefter godkendt.

Ad 3

Jens Ole gennemgik regnskaberne for hhv. foreningen og vejfonden, hvorefter begge blev vedtaget.

Budgettet for 2023 blev derefter omdelt og gennemgået. Vedtaget.

Ad 4

Kontingenter, bidrag og gebyrer som beskrevet i dagsordenen blev godkendt.

Ad 5

Ingen indkomne forslag

Ad 6

Kasserer Jens Ole Andersen var på valg og genopstillede. Jens Ole blev genvalgt. Bestyrelsesmedlem Lars Hybel var på valg og genopstillede. Lars blev genvalgt. Suppleant Lea Brinkmann var på valg og genopstillede. Lea blev genvalgt.

Ad 7

Regnskabskontrollant Torben Bergensdorf ønskede ikke at genopstille. I stedet valgtes Knud R. Sørensen. Inden da fortalte Torben Bergensdorf og Peter Sahlberg om arbejdet som kontrollanter.

Ad 8

Under eventuelt fortalte Peter Sahlberg om arbejdet med at lægge broen ud. Det sker lørdag den 29. april kl. 10. Fleming sluttede af med at opfordre til, at man møder op og hjælper – eller hepper – i forbindelse med broudlægningen. Bagefter er der hyggeligt samvær over en forfriskning.

Dirigent: Thomas Tronier

Referent: Lars Hybel